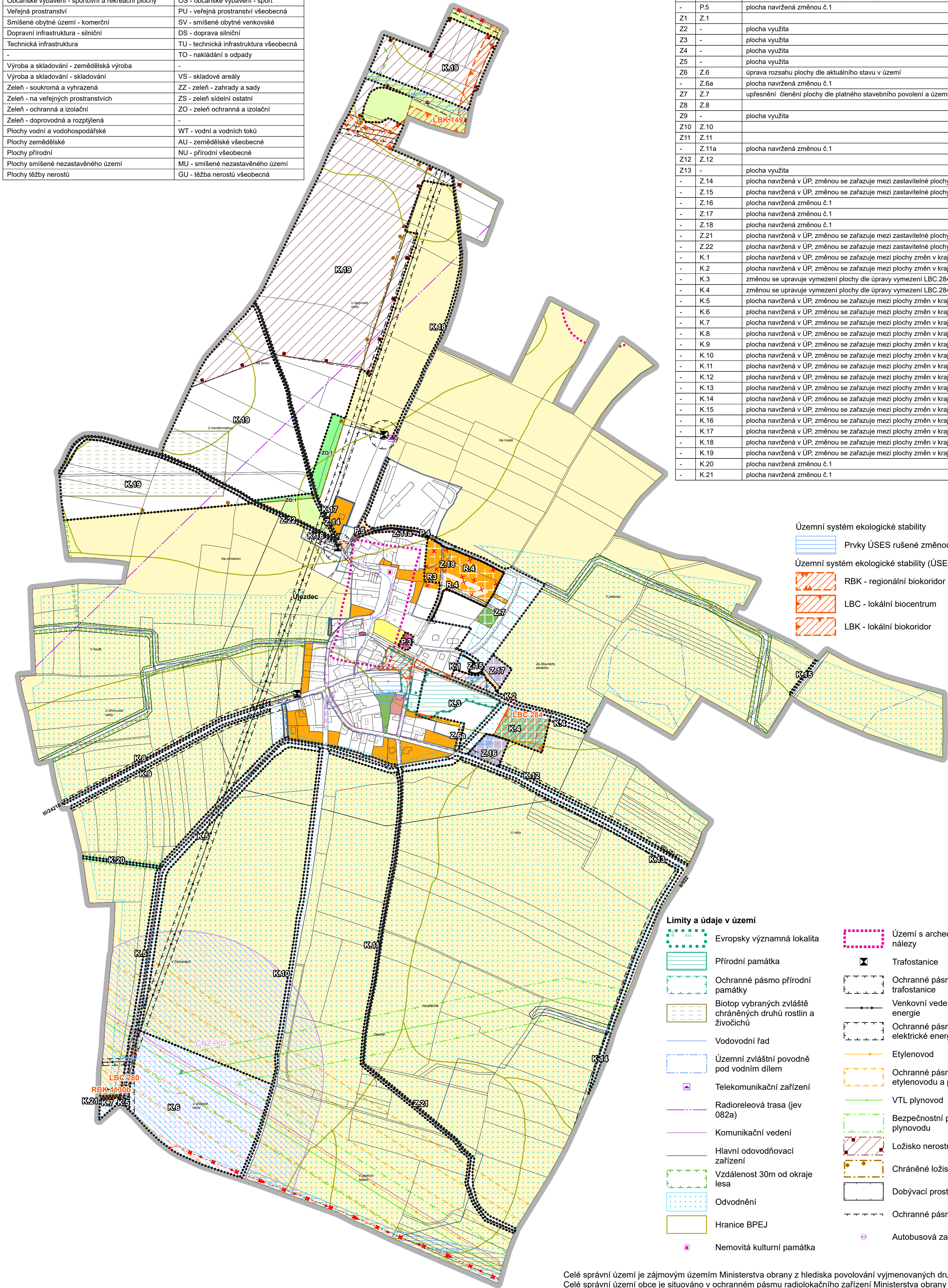


Přehled změn ploch s rozdílným způsobem využití:	
Územní plán	Změna č.1 a úplné znění po změně č.1
Bydlení - plochy pro rodinné domky venkovské	BV - bydlení venkovské
Bydlení - plochy pro rodinné domky městské	BI - bydlení individuální
Občanské vybavení - veřejná infrastruktura	OV - občanské vybavení veřejné
Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední	OK - občanské vybavení komerční
Občanské vybavení - sportovní a rekreační plochy	OS - občanské vybavení - sport
Veřejná prostranství	PU - veřejná prostranství všeobecná
Smišené obytné území - komerční	SV - smíšené obytné venkovské
Dopravní infrastruktura - silniční	DS - doprava silniční
Technická infrastruktura	TU - technická infrastruktura všeobecná
-	TO - nakládání s odpady
Výroba a skladování - zemědělská výroba	-
Výroba a skladování - skladování	VS - skladové areály
Zeleň - soukromá a vyhrazená	ZZ - zeleň - zahrady a sady
Zeleň - na veřejných prostranstvích	ZS - zeleň sídelní ostatní
Zeleň - ochranná a izolační	ZO - zeleň ochranná a izolační
Zeleň - doprovodná a rozptýlená	-
Plochy vodní a vodohospodářské	WT - vodní a vodních toků
Plochy zemědělské	AU - zemědělské všeobecné
Plochy přírodní	NU - přírodní všeobecné
Plochy smíšené nezastavěného území	MU - smíšené nezastavěného území
Plochy těžby nerostů	GU - těžba nerostů všeobecná



Přehled změn označení zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině:

ÚP	Změna a ÚZ	Poznámka
P1	P.1	
P2	-	plocha využita
P3	P.3	změna využití na plochy OV
P4	P.4	upřesnění rozsahu plochy dle rozpracovaných KPÚ
-	P.5	plocha navržená změnou č.1
Z1	Z.1	
Z2	-	plocha využita
Z3	-	plocha využita
Z4	-	plocha využita
Z5	-	plocha využita
Z6	Z.6	úprava rozsahu plochy dle aktuálního stavu v území
-	Z.6a	plocha navržená změnou č.1
Z7	Z.7	upřesnění členění plochy dle platného stavebního povolení a územní studie
Z8	Z.8	
Z9	-	plocha využita
Z10	Z.10	
Z11	Z.11	
-	Z.11a	plocha navržená změnou č.1
Z12	Z.12	
Z13	-	plocha využita
-	Z.14	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi zastavitelné plochy
-	Z.15	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi zastavitelné plochy
-	Z.16	plocha navržená změnou č.1
-	Z.17	plocha navržená změnou č.1
-	Z.18	plocha navržená změnou č.1
-	Z.21	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi zastavitelné plochy
-	Z.22	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi zastavitelné plochy
-	K.1	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.2	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.3	změnou se upravuje vymezení plochy dle úpravy vymezení LBC.284
-	K.4	změnou se upravuje vymezení plochy dle úpravy vymezení LBC.284
-	K.5	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.6	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.7	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.8	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.9	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.10	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.11	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.12	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.13	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.14	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.15	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.16	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.17	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.18	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.19	plocha navržená v ÚP, změnou se zařazuje mezi plochy změn v krajině
-	K.20	plocha navržená změnou č.1
-	K.21	plocha navržená změnou č.1

Územní systém ekologické stability

Prvky ÚSES rušené změnou č.1

Územní systém ekologické stability (ÚSES) - návrh

RBK - regionální biokoridor

LBC - lokální biocentrum

LBK - lokální biokoridor

řešené území

zastavěné území aktualizované změnou č.1 k 8.6.2024

Z - zastavitelná plocha

P - plocha přestavby

K - plocha změn v krajině

Poznámka: Plochy změn v krajině a zastavitelné plochy, u kterých není zobrazeno nové využití jsou již součástí ÚP Újezdec. Změnou č.1 se pouze zařazují mezi plochy změn v krajině a zastavitelné plochy a přiřazuje se jim pořadové číslo.

Plochy s rozdílným způsobem využití - stav

BV - bydlení venkovské

OV - občanské vybavení veřejné

OS - občanské vybavení - sport

ZO - zeleň ochranná a izolační

ZS - zeleň sídelní ostatní

SV - smíšené obytné venkovské

DS - doprava silniční

AU - zemědělské všeobecné

MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

Plochy s rozdílným způsobem využití - návrh

BV - bydlení venkovské

OV - občanské vybavení veřejné

ZS - zeleň sídelní ostatní

SV - smíšené obytné venkovské

DS - doprava silniční

TU - technická infrastruktura všeobecná

TO - nakládání s odpady

WT - vodní a vodních toků

NU - přírodní všeobecné

Koridor vymezený nad plochami s rozdílným způsobem využití

CNZ - koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

Plochy územních rezerv rušené změnou č.1

zastavěné území

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

zastavěné území dle platného ÚP

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR	Změna č.1 územního plánu Újezdec byla spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR
--	--	---

Záznam o účinnosti	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Otisk úředního razítka:
Zastupitelstvo obce Újezdec	
Datum nabytí účinnosti změny:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Ing. Milena Jakeschová, Odbor výstavby a územního plánování	

Odpovědný projektant: Ing. Petr Laube Autorizovaný architekt pro obor územní plánování ČKA 03 889 Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice	
Autorský kolektiv: Ing. Petr Laube	

Pořizovatel:	Objednatel:
Městský úřad Kralupy nad Vltavou odbor výstavby a územního plánování Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou	Obec Újezdec Újezdec 49 277 45 Úžice

Název akce:	Formát:
Změna č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚJEZDEC	A2
Etapa:	
Datum:	
Měřítko:	
Číslo paré:	

Název výkresu:	Číslo výkresu:
Koordináční výkres	5