

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774 **Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Prahu, Pobočka Mladá Boleslav, Bělská 151, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav, pracoviště Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 163623/2025/Pol

UID: spudms00000015513327

Spisová značka: SP3877/2025-537208

Vyřizuje.: Gabriela Poláková

Tel.: 725950114

ID DS: z49per3

E-mail: gabriela.polakova@spu.gov.cz

Datum: 23. 5. 2025

SPU 163623/2025/Pol



000791837975

VÝZVA PODLE § 8 Odst. 1 ZÁKONA Č. 139/2002 SB., O POZEMKOVÝCH ÚPRAVÁCH A POZEMKOVÝCH ÚŘADECH

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mladá Boleslav (+Mělník) (dále jen „pobočka“) vyzývá v souvislosti s řízením o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Újezdec u Mělníka včetně částí k.ú. Chlumín, Zálezlice a Dřínov (dále jen „KoPÚ“) osoby oprávněné z „historických“ věcných břemen v obvodu komplexních pozemkových úprav, jejichž zápis byl do katastru nemovitostí převzat z pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy a které jsou v katastru nemovitostí zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci, aby se přihlásily pobočce nejpozději do jednoho roku od zveřejnění této výzvy.

Jedná se o tyto osoby:

1) LV 12 v k.ú. Újezdec u Mělníka

- zástavní právo smluvní ve výši 1.265,- Kčs
- **oprávnění pro: Cerhová Emilie, adresa neznámá**
- **povinnost k:** parcela KN 189/13
- **listina:** Usnesení soudu číslo deníku 210/1935

2) LV 33 v k.ú. Újezdec u Mělníka

- zástavní právo smluvní ve výši 764,22 Kč a 200 Kč
- **oprávnění pro: Hrouda František, adresa neznámá, Hrouda Jan, adresa neznámá**
- **povinnost k:** parcela KN 45/35, 45/39, 65/3, 65/4, 89/59, 89/61, 242/3, 306/4, 306/8, 306/10, 307/2

3) LV 57 v k.ú. Újezdec u Mělníka

- předkupní právo na ½ Nebeské Amálie
- **oprávnění pro: Nebeský Josef, adresa neznámá**
- **povinnost k:** parcela KN 184/8, 213/17, 213/18, 300/2
- **listina:** Usnesení soudu číslo deníku 3852/1926

4) LV 58 v k.ú. Újezdec u Mělníka

- zástavní právo smluvní za roční důchod 12 000,- Kč a výměnek
- *oprávnění pro:* **Gartner Václav, adresa neznámá, Gartnerová Marie, adresa neznámá**
- *povinnost k:* parcela KN 242/17, 306/5
- *listina:* Usnesení soudu číslo deníku 4339/1941

5) LV 71 v k.ú. Újezdec u Mělníka

- zástavní právo smluvní důchod ročních 300,- Kč
- *oprávnění pro:* **Kuchařová Marie, adresa neznámá**
- *povinnost k:* parcela KN 213/30
- *listina:* Usnesení soudu číslo deníku 1179/1928

6) LV 72 v k.ú. Újezdec u Mělníka

- zástavní právo smluvní ve výši 6.000,- Kč
- *oprávnění pro:* **Bittner Jan, adresa neznámá**
- *povinnost k:* parcela KN 66/2, 66/5
- *listina:* Usnesení soudu číslo deníku 4458/1934

7) LV 115 v k.ú. Chlumín

- věcné břemeno (podle listiny)
- *oprávnění pro:* **Stalinovy závody, adresa neznámá**
- *povinnost k:* parcela KN 296/6
- *listina:* Usnesení soudu číslo deníku 1416/1949

Nepřihlásí-li se tato osoba pobočce ve stanovené lhůtě, stávající osobní věcné břemeno váznoucí na pozemku zahrnutém do obvodu KoPÚ nepřejde v souladu s ust. § 11 odst. 15 cit. zákona návrhem do nového stavu dle KoPÚ.

„elektronicky podepsáno“

Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Vyvěšeno dne:

Razítko, podpis

Sejmuto dne: