

Závěrečný účet za rok 2025

Sestavený ke dni 31.12.2025

Údaje o organizaci

Název Obec Újezdec
Adresa 49
277 45 Újezdec
IČO 00875830
Právní forma Obec

Kontaktní údaje

Telefon 774415126
E-mail urad@obec-ujezdec.cz

Obsah	Strana
Porovnání nákladových a výnosových účtů	1
Porovnání závazkových a pohledávkových účtů	3
Majetek	5
Porovnání příjmů a výdajů dle tříd	6
Měsíční stav finančních prostředků	7
Porovnání běžných a kapitálových výdajů	8
Porovnání příjmů a výdajů	9
Porovnání plnění sdílených daní	10
Porovnání běžných příjmů, výdajů a saldo provozního přebytku	11
Porovnání aktivních a pasivních účtů	12
Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu dle UZ	14
Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a k ostatním rozpočtům veřejné úrovně	15
Rozvaha 2025	16
Výkaz ZZ 2025	19
Příloha 2025	21
Výkaz FIN 2-12	35
Zpráva o výsledku přezkoumání 2025	48
Ostatní údaje	57

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: 12/2025

		Nákladové účty		
SU	Název	2023	2024	2025
501	Spotřeba materiálu	162 655,16	166 779,59	114 303,88
502	Spotřeba energie	92 662,56	89 988,17	90 131,98
511	Opravy a udržování	110 826,85	8 460,00	25 993,61
512	Cestovné	4 506,00	2 629,00	508,00
518	Ostatní služby	620 746,41	704 050,48	688 408,83
521	Mzdové náklady	614 626,00	798 385,00	877 466,00
524	Zákonné sociální pojištění	48 322,00	98 074,00	110 698,00
525	Jiné sociální pojištění	400,00	581,00	781,00
543	Dary a jiná bezúplatná předání	2 958,00	5 055,00	4 880,00
547	Manka a škody	0,00	0,00	74 775,00
549	Ostatní náklady z činnosti	4 368,00	4 368,00	17 520,00
551	Odpisy dlouhodobého majetku	121 306,00	125 780,00	209 520,00
554	Prodané pozemky	0,00	0,00	6 836 700,00
557	Náklady z vyřazených pohledávek	0,00	300,00	0,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	122 781,08	7 825,07	23 024,73
572	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	16 497,50	26 331,20	443 400,98
591	Daň z příjmů	88 350,00	99 330,00	1 496 880,00

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: 12/2025

		Výnosové účty		
SU	Název	2023	2024	2025
602	Výnosy z prodeje služeb	24 200,00	0,00	0,00
603	Výnosy z pronájmu	89 488,00	154 289,00	154 289,00
605	Výnosy ze správních poplatků	1 550,00	1 960,00	1 650,00
606	Výnosy z místních poplatků	94 310,00	93 110,00	101 150,00
647	Výnosy z prodeje pozemků	0,00	0,00	6 836 700,00
649	Ostatní výnosy z činnosti	43 953,12	45 679,00	65 881,50
662	Úroky	307 848,00	273 687,05	79 012,11
664	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00	6 829 288,00
672	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	135 991,04	235 501,34	240 931,50
681	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	556 565,49	575 962,39	598 535,43
682	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	738 194,35	717 244,50	769 279,55
684	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	1 270 255,17	1 263 156,92	1 253 758,95
686	Výnosy ze sdílených majetkových daní	201 428,30	339 162,86	395 050,10
688	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	33 627,26	49 005,29	55 945,78

Porovnání závazkových a pohledávkových účtů

Období: 12/2025

		Závazky		
SU	Název	2023	2024	2025
321	Dodavatelé	67 776,35	30 752,96	1 149 948,76
331	Zaměstnanci	45 710,00	62 747,00	61 749,00
336	Sociální zabezpečení	3 773,00	4 484,00	5 027,00
337	Zdravotní pojištění	7 358,00	8 357,00	7 932,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	2 975,00	4 650,00	8 104,00
383	Výdaje příštích období	0,00	0,00	19 587,07
384	Výnosy příštích období	88 350,00	99 330,00	1 496 880,00
389	Dohadné účty pasivní	42 400,00	40 350,00	40 350,00

Porovnání závazkových a pohledávkových účtů

Období: 12/2025

		Pohledávky		
SU	Název	2023	2024	2025
311	Odběratelé	0,00	0,00	6 876 268,50
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	42 400,00	40 350,00	40 350,00
381	Náklady příštích období	0,00	1 815,00	2 804,18
388	Dohadné účty aktivní	0,00	0,00	1 599 584,00

Majetek

Období: 12/2025

<i>Název majetkového účtu</i>	<i>Počáteční stav k 1.1.</i>	<i>Změna stavu (přírůstek+/úbytek-)</i>	<i>Konečný stav k 31.12</i>
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	90 036,00	0,00	90 036,00
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	218 500,00	0,00	218 500,00
Dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný			
Stavby	5 237 026,88	0,00	5 237 026,88
Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	706 902,00	2 054 127,07	2 761 029,07
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	594 718,93	-19 139,83	575 579,10
Dlouhodobý hmotný majetek neodepisovaný			
Pozemky	1 401 661,00	-7 412,00	1 394 249,00
Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek			
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	192 220,60	0,00	192 220,60
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 949 372,40	3 985 163,66	6 934 536,06
Dlouhodobý finanční majetek			
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	4 137 000,00	0,00	4 137 000,00
Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-90 036,00	0,00	-90 036,00
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-101 369,00	-7 284,00	-108 653,00
Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávky ke stavbám	-1 123 885,00	-140 004,00	-1 263 889,00
Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-179 845,00	-62 232,00	-242 077,00
Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-594 718,93	19 139,83	-575 579,10

Porovnání příjmů a výdajů dle tříd

Třída	2023	2024	2025
Příjmy			
1 DAŇOVÉ PŘÍJMY	2 895 930,57	3 039 301,96	3 175 369,81
2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	471 771,12	473 815,05	311 702,11
4 PŘIJATÉ TRANSFERY	2 881 295,00	4 719 651,15	1 092 465,09
Příjmy celkem	6 248 996,69	8 232 768,16	4 579 537,01
Výdaje			
5 BĚŽNÉ VÝDAJE	4 679 512,46	5 181 471,75	2 345 358,98
6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	584 390,00	5 254 289,67	5 423 886,07
Výdaje celkem	5 263 902,46	10 435 761,42	7 769 245,05

Měsíční stav finančních prostředků

Období: 12/2025

Měsíc	Základní běžný účet (231)	Pokladna (261)
Leden	9 973 827,83	53 668,00
Únor	10 074 600,96	45 658,00
Březen	10 349 102,83	31 047,00
Duben	10 388 281,49	-5 157,00
Květen	10 408 539,29	17 544,00
Červen	10 594 989,53	30 387,00
Červenec	10 057 121,14	27 981,00
Srpen	10 664 040,44	7 593,00
Září	10 712 567,84	8 350,00
Říjen	10 707 835,40	13 137,00
Listopad	8 385 340,01	46 886,00
Prosinec	1 196 762,24	17 425,00

Porovnání běžných a kapitálových výdajů

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Běžné výdaje 5XXX</i>	<i>Kapitálové výdaje 6XXX</i>
Leden	120 661,57	62 585,00
Únor	260 303,45	0,00
Březen	161 289,35	0,00
Duben	175 477,45	0,00
Květen	230 772,32	39 250,00
Červen	183 634,54	71 511,00
Červenec	237 716,84	739 189,00
Srpen	136 890,60	0,00
Září	217 566,24	45 891,67
Říjen	213 847,39	0,00
Listopad	342 334,80	2 446 315,07
Prosinec	64 864,43	2 019 144,33
CELKEM	2 345 358,98	5 423 886,07

Porovnání příjmů a výdajů

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Příjmy</i>	<i>Výdaje</i>
Leden	307 977,12	183 246,57
Únor	353 066,58	260 303,45
Březen	421 180,22	161 289,35
Duben	178 452,11	175 477,45
Květen	312 981,12	270 022,32
Červen	454 438,78	255 145,54
Červenec	436 631,45	976 905,84
Srpen	723 421,90	136 890,60
Září	312 742,31	263 457,91
Říjen	213 901,95	213 847,39
Listopad	499 903,48	2 788 649,87
Prosinec	364 839,99	2 084 008,76
CELKEM	4 579 537,01	7 769 245,05

Porovnání plnění sdílených daní

<i>Měsíc</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
Leden	177 407,35	171 760,11	169 593,88
Únor	179 673,82	177 441,86	278 946,04
Březen	238 848,36	319 774,60	202 884,22
Duben	139 455,74	136 363,69	172 369,11
Květen	191 474,04	172 640,98	180 416,43
Červen	240 096,84	234 854,25	226 939,19
Červenec	390 754,16	313 353,85	346 228,45
Srpen	181 756,78	170 564,12	174 065,81
Září	195 446,74	182 834,40	215 048,70
Říjen	132 555,22	194 560,03	165 885,72
Listopad	196 427,25	187 719,71	183 497,48
Prosinec	301 118,71	294 496,21	305 698,90
CELKEM	2 565 015,01	2 556 363,81	2 621 573,93

Porovnání běžných příjmů, výdajů a saldo provozního přebytku

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Běžné příjmy</i>	<i>Běžné výdaje</i>	<i>Saldo provozního přebytku</i>
Leden	307 977,12	120 661,57	187 315,55
Únor	353 066,58	260 303,45	92 763,13
Březen	221 180,22	161 289,35	59 890,87
Duben	178 452,11	175 477,45	2 974,66
Květen	312 981,12	230 772,32	82 208,80
Červen	454 438,78	183 634,54	270 804,24
Červenec	436 631,45	237 716,84	198 914,61
Srpen	223 421,90	136 890,60	86 531,30
Září	312 742,31	217 566,24	95 176,07
Říjen	213 901,95	213 847,39	54,56
Listopad	499 903,48	342 334,80	157 568,68
Prosinec	364 839,99	64 864,43	299 975,56
CELKEM	3 879 537,01	2 345 358,98	1 534 178,03

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: 12/2025

		Aktivní účty		
SU	Název	2023	2024	2025
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	90 036,00	90 036,00	90 036,00
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	218 500,00	218 500,00	218 500,00
021	Stavby	2 202 055,61	5 237 026,88	5 237 026,88
022	Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	437 831,00	706 902,00	2 761 029,07
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	586 893,86	594 718,93	575 579,10
031	Pozemky	1 401 661,00	1 401 661,00	1 394 249,00
041	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	192 220,60	192 220,60	192 220,60
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 017 325,00	2 949 372,40	6 934 536,06
069	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	4 137 000,00	4 137 000,00	4 137 000,00
078	Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-90 036,00	-90 036,00	-90 036,00
079	Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-94 085,00	-101 369,00	-108 653,00
081	Oprávký ke stavbám	-1 044 589,00	-1 123 885,00	-1 263 889,00
082	Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-140 645,00	-179 845,00	-242 077,00
088	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-586 893,86	-594 718,93	-575 579,10
231	Základní běžný účet územních samosprávných celků	12 086 222,54	9 897 672,28	1 196 762,24
244	Termínované vklady krátkodobé	0,00	0,00	5 497 970,00
261	Pokladna	19 536,00	5 093,00	17 425,00
311	Odběratelé	0,00	0,00	6 876 268,50
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	42 400,00	40 350,00	40 350,00
381	Náklady příštích období	0,00	1 815,00	2 804,18
388	Dohadné účty aktivní	0,00	0,00	1 599 584,00

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: 12/2025

		Pasivní účty		
SU	Název	2023	2024	2025
321	Dodavatelé	67 776,35	30 752,96	1 149 948,76
331	Zaměstnanci	45 710,00	62 747,00	61 749,00
336	Sociální zabezpečení	3 773,00	4 484,00	5 027,00
337	Zdravotní pojištění	7 358,00	8 357,00	7 932,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	2 975,00	4 650,00	8 104,00
383	Výdaje příštích období	0,00	0,00	19 587,07
384	Výnosy příštích období	88 350,00	99 330,00	1 496 880,00
389	Dohadné účty pasivní	42 400,00	40 350,00	40 350,00
401	Jmění účetní jednotky	6 867 999,60	6 843 799,60	6 843 799,60
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	244 598,04	1 572 729,00	3 775 934,59
406	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-920 178,10	-920 178,10	-920 178,10
408	Opravy předcházejících účetních období	600 000,00	600 000,00	600 000,00
432	Výsledek hospodaření předcházejícího účetních období	11 938 265,69	13 424 670,86	15 035 492,70

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu dle UZ

Období 2025

Neinvestiční transfery

UZ	Poskytovatel	Název	Poskytnuto k 31.12.	Použito k 31.12.	Vratka v průběhu roku	Vratka při fin. vypořádání
98071	VPS	Účelové dotace na výdaje spojené s volbami do	20 665,09	20 665,09	0,00	0,00
		Celkem	20 665,09	20 665,09	0,00	0,00
		Transfery celkem	20 665,09	20 665,09	0,00	0,00

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a k ostatním rozpočtům veřejné úrovně

Období 2025

Investiční transfery

<i>Pol</i>	<i>UZ</i>	<i>Název</i>	<i>Poskytnuto k 31.12.</i>	<i>Použito k 31.12.</i>	<i>Vratka v průběhu roku</i>	<i>Vratka při fin. vypořádání</i>
4222	00812	Investiční přijaté transfery od krajů	200 000,00	0,00	0,00	0,00
4222	00909	Investiční přijaté transfery od krajů	500 000,00	0,00	0,00	0,00
		Celkem	700 000,00	0,00	0,00	0,00

Neinvestiční transfery

<i>Pol</i>	<i>UZ</i>	<i>Název</i>	<i>Poskytnuto k 31.12.</i>	<i>Použito k 31.12.</i>	<i>Vratka v průběhu roku</i>	<i>Vratka při fin. vypořádání</i>
4112		Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci	71 800,00	0,00	0,00	0,00
		Celkem	71 800,00	0,00	0,00	0,00
		Transfery celkem	771 800,00	0,00	0,00	0,00

ROZVAHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Újezdec; IČO 00875830; Újezdec 49, Újezdec, 277 45

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 19.2.2026

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
Brutto	Korekce	Netto			
AKTIVA CELKEM		36 771 340,63	2 280 234,10	34 491 106,53	23 382 514,16
A. Stálá aktiva		21 540 176,71	2 280 234,10	19 259 942,61	13 437 583,88
I. Dlouhodobý nehmotný majetek		500 756,60	198 689,00	302 067,60	309 351,60
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Software	013	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	90 036,00	90 036,00	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	218 500,00	108 653,00	109 847,00	117 131,00
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	192 220,60	0,00	192 220,60	192 220,60
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Dlouhodobý hmotný majetek		16 902 420,11	2 081 545,10	14 820 875,01	8 991 232,28
1. Pozemky	031	1 394 249,00	0,00	1 394 249,00	1 401 661,00
2. Kulturní předměty	032	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Stavby	021	5 237 026,88	1 263 889,00	3 973 137,88	4 113 141,88
4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	2 761 029,07	242 077,00	2 518 952,07	527 057,00
5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	575 579,10	575 579,10	0,00	0,00
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	6 934 536,06	0,00	6 934 536,06	2 949 372,40
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Dlouhodobý finanční majetek		4 137 000,00	0,00	4 137 000,00	4 137 000,00
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	4 137 000,00	0,00	4 137 000,00	4 137 000,00
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Oběžná aktiva		15 231 163,92	0,00	15 231 163,92	9 944 930,28
I. Zásoby		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Materiál na skladě	112	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Krátkodobé pohledávky		8 519 006,68	0,00	8 519 006,68	42 165,00
1. Odběratelé	311	6 876 268,50	0,00	6 876 268,50	0,00
2. Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	40 350,00	0,00	40 350,00	40 350,00
5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Pohledávky z přerozdělovaných daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26. Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29. Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30. Náklady příštích období	381	2 804,18	0,00	2 804,18	1 815,00
31. Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32. Dohadné účty aktivní	388	1 599 584,00	0,00	1 599 584,00	0,00
33. Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Krátkodobý finanční majetek		6 712 157,24	0,00	6 712 157,24	9 902 765,28
1. Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Termínované vklady krátkodobé	244	5 497 970,00	0,00	5 497 970,00	0,00
5. Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	1 196 762,24	0,00	1 196 762,24	9 897 672,28
12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Pokladna	261	17 425,00	0,00	17 425,00	5 093,00

Název položky	Syntetický účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM		34 491 106,53	23 382 514,16
C. Vlastní kapitál		31 701 528,70	23 131 843,20
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky		10 299 556,09	8 096 350,50
1. Jmění účetní jednotky	401	6 843 799,60	6 843 799,60
3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	3 775 934,59	1 572 729,00
4. Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-920 178,10	-920 178,10
6. Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7. Opravy předcházejících účetních období	408	600 000,00	600 000,00
II. Fondy účetní jednotky		0,00	0,00
6. Ostatní fondy	419	0,00	0,00
III. Výsledek hospodaření		21 401 972,61	15 035 492,70
1. Výsledek hospodaření běžného účetního období		6 366 479,91	1 610 821,84
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00
3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	15 035 492,70	13 424 670,86
D. Cizí zdroje		2 789 577,83	250 670,96
I. Rezervy		0,00	0,00
1. Rezervy	441	0,00	0,00
II. Dlouhodobé závazky		0,00	0,00
1. Dlouhodobé úvěry	451	0,00	0,00
2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4. Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
5. Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6. Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7. Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
III. Krátkodobé závazky		2 789 577,83	250 670,96
1. Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4. Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5. Dodavatelé	321	1 149 948,76	30 752,96
6. Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7. Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00	0,00
8. Závazky z dělené správy	325	0,00	0,00
9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10. Zaměstnanci	331	61 749,00	62 747,00
11. Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00
12. Sociální zabezpečení	336	5 027,00	4 484,00
13. Zdravotní pojištění	337	7 932,00	8 357,00
14. Důchodové spoření	338	0,00	0,00
15. Daň z příjmů	341	0,00	0,00
16. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	8 104,00	4 650,00
17. Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
20. Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
27. Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28. Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29. Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30. Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31. Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
33. Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00
35. Výdaje příštích období	383	19 587,07	0,00
36. Výnosy příštích období	384	1 496 880,00	99 330,00
37. Dohadné účty pasivní	389	40 350,00	40 350,00
38. Ostatní krátkodobé závazky	378	0,00	0,00

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Újezdec; IČO 00875830; Újezdec 49, Újezdec, 277 45

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavený k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 19.2.2026

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM		11 014 992,01	0,00	2 137 936,51	0,00
I. Náklady z činnosti		9 074 711,03	0,00	2 012 275,31	0,00
1. Spotřeba materiálu	501	114 303,88	0,00	166 779,59	0,00
2. Spotřeba energie	502	90 131,98	0,00	89 988,17	0,00
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Opravy a udržování	511	25 993,61	0,00	8 460,00	0,00
9. Cestovné	512	508,00	0,00	2 629,00	0,00
10. Náklady na reprezentaci	513	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Ostatní služby	518	688 408,83	0,00	704 050,48	0,00
13. Mzdové náklady	521	877 466,00	0,00	798 385,00	0,00
14. Zákonné sociální pojištění	524	110 698,00	0,00	98 074,00	0,00
15. Jiné sociální pojištění	525	781,00	0,00	581,00	0,00
16. Zákonné sociální náklady	527	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Daň z nemovitostí	532	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Jiné daně a poplatky	538	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Dary a jiná bezúplatná předání	543	4 880,00	0,00	5 055,00	0,00
25. Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
26. Manka a škody	547	74 775,00	0,00	0,00	0,00
27. Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00
28. Odpisy dlouhodobého majetku	551	209 520,00	0,00	125 780,00	0,00
29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	0,00	0,00
31. Prodané pozemky	554	6 836 700,00	0,00	0,00	0,00
32. Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	0,00	0,00	0,00
34. Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	300,00	0,00
35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	23 024,73	0,00	7 825,07	0,00
36. Ostatní náklady z činnosti	549	17 520,00	0,00	4 368,00	0,00
II. Finanční náklady		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Úroky	562	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostatní finanční náklady	569	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Náklady na transfery		443 400,98	0,00	26 331,20	0,00
2. Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	443 400,98	0,00	26 331,20	0,00
V. Daň z příjmů		1 496 880,00	0,00	99 330,00	0,00
1. Daň z příjmů	591	1 496 880,00	0,00	99 330,00	0,00
2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B. VÝNOSY CELKEM		17 381 471,92	0,00	3 748 758,35	0,00
I. Výnosy z činnosti		7 159 670,50	0,00	295 038,00	0,00
1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Výnosy z prodeje služeb	602	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Výnosy z pronájmu	603	154 289,00	0,00	154 289,00	0,00
4. Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Výnosy ze správních poplatků	605	1 650,00	0,00	1 960,00	0,00
6. Výnosy z místních poplatků	606	101 150,00	0,00	93 110,00	0,00
8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Jiné pokuty a penále	642	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Výnosy z prodeje pozemků	647	6 836 700,00	0,00	0,00	0,00
16. Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Ostatní výnosy z činnosti	649	65 881,50	0,00	45 679,00	0,00
II. Finanční výnosy		6 908 300,11	0,00	273 687,05	0,00
1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Úroky	662	79 012,11	0,00	273 687,05	0,00
3. Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	6 829 288,00	0,00	0,00	0,00
5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Výnosy z transferů		240 931,50	0,00	235 501,34	0,00
2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	240 931,50	0,00	235 501,34	0,00
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků		3 072 569,81	0,00	2 944 531,96	0,00
1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	598 535,43	0,00	575 962,39	0,00
2. Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	769 279,55	0,00	717 244,50	0,00
3. Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	1 253 758,95	0,00	1 263 156,92	0,00
4. Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	395 050,10	0,00	339 162,86	0,00
6. Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	55 945,78	0,00	49 005,29	0,00
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1. Výsledek hospodaření před zdaněním		7 863 359,91	0,00	1 710 151,84	0,00
2. Výsledek hospodaření běžného účetního období		6 366 479,91	0,00	1 610 821,84	0,00

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Újezdec; IČO 00875830; Újezdec 49, Újezdec, 277 45

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.2.2026

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Obec v r. 2025 začala prodávat pozemky pro výstavbu RD, došlo k překročení výše obrátu a registraci k DPH od 16.12.2025. Došlo k opravě účtování termínovaného vkladu z 231 na 244.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka účtuje v plném rozsahu, nemá hospodářskou činnost, hlavní činnost je prováděna v členění dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě. Účetní výkazy jsou sestavovány dle vyhlášky č. 403/2011 Sb.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		93 476,15	93 740,92
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	93 476,15	93 740,92
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	0,00	0,00
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		1 585 584,00	200 000,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	1 585 584,00	200 000,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	1 679 060,15	293 740,92

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Organizace má k 31.12. 2025 podaný návrh na vklad do KN (prodej pozemků-kupní smlouvy 2x). Jedná se o pozemek p.č. 45/41 a p.č. 45/52. Právní účinky vkladu 15.12.2025, doručeno z KN 14.1.2026, hodnota prodávaných pozemků = 7 412,-Kč.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	2 285 584,00	1 363 077,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	82 378,41	34 946,04

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 0,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.I.7.	Oprava - stavební spoření Hypo z r. 2010	600 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích****E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II. Tvorba fondu	0,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	0,00
G.IV. Konečný stav fondu	0,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	5 237 026,88	1 263 889,00	3 973 137,88	4 113 141,88
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	929 066,00	656 276,00	272 790,00	326 562,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	472 650,00	312 193,00	160 457,00	168 761,00
G.5. Jiné inženýrské sítě	3 034 971,27	60 708,00	2 974 263,27	3 034 971,27
G.6. Ostatní stavby	800 339,61	234 712,00	565 627,61	582 847,61

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	1 394 249,00	0,00	1 394 249,00	1 401 661,00
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 253 778,00	0,00	1 253 778,00	1 261 190,00
H.4. Zastavěná plocha	6 920,00	0,00	6 920,00	6 920,00
H.5. Ostatní pozemky	133 551,00	0,00	133 551,00	133 551,00

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty		
Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	6 829 288,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	6 829 288,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ A DOBROVOLNÝCH SVAZKŮ OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Újezdec; IČO 00875830; Újezdec 49, Újezdec, 277 45

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavený k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.2.2026

I. Rozpočtové příjmy						
Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
a	b		1	2	3	
	1111	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené plátcí	467 000,00	467 000,00	466 175,47	99,82
	1112	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené poplatníky	51 000,00	51 000,00	43 692,40	85,67
	1113	Příjem z daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně	84 000,00	89 000,00	88 667,56	99,63
	1121	Příjem z daně z příjmů právnických osob	663 000,00	670 000,00	669 949,55	99,99
	1122	Příjem z daně z příjmů právnických osob v případech, kdy poplatníkem je obec, s výjimkou daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně	90 000,00	99 330,00	99 330,00	100,00
	1211	Příjem z daně z přidané hodnoty	1 301 000,00	1 301 000,00	1 253 758,95	96,37
	1334	Příjem z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona upravujícího ochranu zemědělského půdního fondu	0,00	2 658,00	2 658,00	100,00
	1339	Příjem z ostatních poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění v oblasti životního prostředí a pokuta za nedodaný objem biopaliv	2 800,00	2 800,00	0,00	0,00
	1341	Příjem z poplatku ze psů	2 000,00	3 450,00	3 450,00	100,00
	1345	Příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a příjem z poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovitě věcí	92 000,00	97 700,00	97 700,00	100,00
	1356	Příjem z úhrad za dobývání nerostů a poplatků za geologické práce	20 000,00	20 000,00	19 101,37	95,51
	1361	Příjem ze správních poplatků	2 000,00	2 000,00	1 650,00	82,50
	1381	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou dílčí daně z technických her za zdaňovací období do roku 2023	10 000,00	10 000,00	203,55	2,04
	1382	Příjem ze zrušeného odvodu z loterií a podobných her kromě odvodu z výherních hracích přístrojů	0,00	14,53	14,53	100,00
	1386	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou technických her neprovozovaných prostřednictvím internetu	15 000,00	25 000,00	24 400,41	97,60
	1387	Příjem z daně z technických her neprovozovaných prostřednictvím internetu	6 000,00	10 000,00	9 567,92	95,68
	1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	320 000,00	395 000,00	395 050,10	100,01
	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	0,00	20 665,09	20 665,09	100,00
	4112	Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	71 800,00	71 800,00	71 800,00	100,00
	4222	Investiční přijaté transfery od krajů	0,00	700 000,00	700 000,00	100,00
	XXXX	Bez paragrafu	3 197 600,00	4 038 417,62	3 967 834,90	98,25
3639	3111	Příjem z prodeje pozemků	9 000 000,00	0,00	0,00	0,00
3639	XXXX	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	9 000 000,00	0,00	0,00	0,00
3725	2324	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	40 000,00	20 000,00	11 813,00	59,07
3725	XXXX	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	40 000,00	20 000,00	11 813,00	59,07
3742	2324	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	87 000,00	87 000,00	66 088,00	75,96
3742	XXXX	Chráněné části přírody	87 000,00	87 000,00	66 088,00	75,96
6171	2131	Příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků	154 289,00	154 289,00	154 289,00	100,00
6171	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	0,00	500,00	500,00	100,00

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
a	b		1	2	3	
6171	XXXX	Činnost místní správy	154 289,00	154 789,00	154 789,00	100,00
6310	2141	Příjem z úroků	200 000,00	100 000,00	79 012,11	79,01
6310	XXXX	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	200 000,00	100 000,00	79 012,11	79,01
6330	4134	Převody z rozpočtových účtů	0,00	300 000,00	300 000,00	100,00
6330	XXXX	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	0,00	300 000,00	300 000,00	100,00
Celkem			12 678 889,00	4 700 206,62	4 579 537,01	97,43

II. Rozpočtové výdaje						
Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
a	b		1	2	3	
2212	5169	Nákup ostatních služeb	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
2212	5171	Opravy a udržování	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
2212	6121	Stavby	9 000 000,00	1 000 000,00	798 113,12	79,81
2212	XXXX	Silnice	9 050 000,00	1 050 000,00	798 113,12	76,01
2292	5323	Neinvestiční transfery krajům	10 000,00	10 000,00	3 902,00	39,02
2292	XXXX	Dopravní obslužnost veřejnými službami - linková	10 000,00	10 000,00	3 902,00	39,02
2310	6121	Stavby	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
2310	XXXX	Pitná voda	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
2321	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2321	6121	Stavby	2 600 000,00	2 200 000,00	2 120 310,88	96,38
2321	XXXX	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	2 700 000,00	2 200 000,00	2 120 310,88	96,38
3314	5021	Ostatní osobní výdaje	6 000,00	9 000,00	8 469,00	94,10
3314	5136	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00
3314	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	1 000,00	6 000,00	4 367,00	72,78
3314	XXXX	Činnosti knihovnické	11 000,00	19 000,00	12 836,00	67,56
3631	5154	Elektrická energie	30 000,00	30 000,00	24 421,36	81,40
3631	5171	Opravy a udržování	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
3631	6121	Stavby	500 000,00	100 000,00	16 335,00	16,34
3631	XXXX	Veřejné osvětlení	560 000,00	160 000,00	40 756,36	25,47
3635	5169	Nákup ostatních služeb	175 000,00	55 000,00	54 450,00	99,00
3635	XXXX	Územní plánování	175 000,00	55 000,00	54 450,00	99,00
3699	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	100 000,00	20 000,00	12 100,00	60,50
3699	5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	50 000,00	0,00	0,00	0,00
3699	6121	Stavby	300 000,00	20 000,00	16 000,00	80,00
3699	XXXX	Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje	450 000,00	40 000,00	28 100,00	70,25
3721	5169	Nákup ostatních služeb	25 000,00	25 000,00	18 738,36	74,95
3721	XXXX	Sběr a svoz nebezpečných odpadů	25 000,00	25 000,00	18 738,36	74,95
3722	5169	Nákup ostatních služeb	160 000,00	160 000,00	123 586,89	77,24
3722	XXXX	Sběr a svoz komunálních odpadů	160 000,00	160 000,00	123 586,89	77,24
3723	5169	Nákup ostatních služeb	145 000,00	145 000,00	137 148,19	94,58
3723	6122	Stroje, přístroje a zařízení	0,00	61 589,00	61 589,00	100,00
3723	XXXX	Sběr a svoz ostatních odpadů jiných než nebezpečných a komunálních	145 000,00	206 589,00	198 737,19	96,20
3745	5021	Ostatní osobní výdaje	150 000,00	150 000,00	121 438,00	80,96
3745	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	15 000,00	15 000,00	5 262,00	35,08
3745	5156	Pohonné hmoty a maziva	30 000,00	30 000,00	17 398,70	58,00
3745	5169	Nákup ostatních služeb	20 000,00	26 000,00	25 410,00	97,73
3745	5171	Opravy a udržování	0,00	15 000,00	10 289,00	68,59
3745	6123	Dopravní prostředky	0,00	2 000 000,00	1 992 538,07	99,63
3745	XXXX	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	215 000,00	2 236 000,00	2 172 335,77	97,15
3749	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	15 000,00	15 000,00	6 548,00	43,65
3749	XXXX	Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny	15 000,00	15 000,00	6 548,00	43,65
5213	5903	Rezerva na krizová opatření	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
5213	XXXX	Krizová opatření	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
5512	5321	Neinvestiční transfery obcím	17 400,00	17 400,00	17 400,00	100,00
5512	5901	Nespecifikované rezervy	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
5512	XXXX	Požární ochrana - dobrovolná část	18 400,00	18 400,00	17 400,00	94,57
6112	5023	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	516 000,00	516 000,00	493 380,00	95,62
6112	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	46 440,00	46 440,00	46 440,00	100,00
6112	XXXX	Zastupitelstva obcí	562 440,00	562 440,00	539 820,00	95,98
6114	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	13 569,00	13 569,00	100,00
6114	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	5 426,09	5 426,09	100,00
6114	5173	Cestovné	0,00	508,00	508,00	100,00
6114	5175	Pohoštění	0,00	1 162,00	1 162,00	100,00
6114	XXXX	Volby do Parlamentu ČR	0,00	20 665,09	20 665,09	100,00
6171	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech	160 000,00	212 000,00	211 012,00	99,53
6171	5021	Ostatní osobní výdaje	10 000,00	27 600,00	27 600,00	100,00
6171	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	39 000,00	47 000,00	46 727,00	99,42
6171	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	15 600,00	16 955,00	16 955,00	100,00
6171	5038	Pojistné na zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za	500,00	785,00	781,00	99,49

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
a	b		1	2	3	
		škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání				
6171	5133	Léky a zdravotnický materiál	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
6171	5136	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	15 000,00	15 000,00	7 510,08	50,07
6171	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	30 000,00	30 000,00	23 024,73	76,75
6171	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	90 000,00	90 000,00	49 803,71	55,34
6171	5151	Studená voda včetně stočného a úplaty za odvod dešťových vod	1 000,00	1 000,00	442,00	44,20
6171	5154	Elektrická energie	80 000,00	80 000,00	65 268,62	81,59
6171	5155	Pevná paliva	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
6171	5161	Poštovní služby	1 000,00	1 000,00	91,00	9,10
6171	5162	Služby elektronických komunikací	20 000,00	22 000,00	21 112,64	95,97
6171	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	18 000,00	16 884,00	93,80
6171	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	20 000,00	20 000,00	4 500,00	22,50
6171	5167	Služby školení a vzdělávání	35 000,00	35 000,00	12 340,00	35,26
6171	5168	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	30 000,00	30 000,00	27 921,35	93,07
6171	5169	Nákup ostatních služeb	250 000,00	250 000,00	215 016,97	86,01
6171	5171	Opravy a udržování	100 000,00	20 000,00	16 113,61	80,57
6171	5172	Podlimitní programové vybavení	20 000,00	0,00	0,00	0,00
6171	5173	Cestovné	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
6171	5175	Pohoštění	60 000,00	60 000,00	17 627,30	29,38
6171	5194	Výdaje na věcné dary	8 000,00	8 000,00	4 880,00	61,00
6171	5229	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným osobám	3 000,00	3 000,00	2 685,28	89,51
6171	5329	Ostatní neinvestiční transfery rozpočtům územní úrovně	2 000,00	2 000,00	413,70	20,69
6171	5362	Platby daní státnímu rozpočtu	90 000,00	99 330,00	99 330,00	100,00
6171	6341	Investiční transfery obcím	455 000,00	419 000,00	419 000,00	100,00
6171	XXXX	Činnost místní správy	1 543 100,00	1 515 670,00	1 307 039,99	86,24
6310	5163	Služby peněžních ústavů	10 000,00	10 000,00	5 905,40	59,05
6310	XXXX	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	10 000,00	10 000,00	5 905,40	59,05
6330	5348	Převody do vlastní pokladny	0,00	300 000,00	300 000,00	100,00
6330	XXXX	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	0,00	300 000,00	300 000,00	100,00
Celkem			15 719 940,00	8 673 764,09	7 769 245,05	89,57

III. Financování					
Název	Číslo položky / řádku	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
Text	r	1	2	3	
Krátkodobé financování z tuzemska		3 041 051,00	3 973 557,47	3 189 708,04	80,27
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8111	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé financování z tuzemska	8112	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8113	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky krátkodobých přijatých půjčených prostředků (-)	8114	0,00	0,00	0,00	0,00
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitola OSFA (+/-)	8115	-3 958 949,00	9 472 427,47	8 688 578,04	91,72
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - příjmy (+)	8117	7 000 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	100,00
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - výdaje (-)	8118	0,00	-6 998 870,00	-6 998 870,00	100,00
Dlouhodobé financování z tuzemska		0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8121	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky dlouhodobých vydaných dluhopisů (-)	8122	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8123	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků (-)	8124	0,00	0,00	0,00	0,00
Změna stavu dlouhodobých prostředků na bankovních účtech (+/-)	8125	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní dlouhodobé operace řízení likvidity - příjmy (+)	8127	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní dlouhodobé operace řízení likvidity - výdaje (-)	8128	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé financování ze zahraničí		0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8211	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky krátkodobých vydaných dluhopisů (-)	8212	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8213	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky krátkodobých přijatých půjčených prostředků (-)	8214	0,00	0,00	0,00	0,00
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahraničních dlouhodobých úvěrů (+/-)	8215	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - příjmy (+)	8217	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - výdaje (-)	8218	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé financování ze zahraničí		0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8221	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky dlouhodobých vydaných dluhopisů (-)	8222	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8223	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků (-)	8224	0,00	0,00	0,00	0,00
Změna stavu dlouhodobých prostředků na bankovních účtech (+/-)	8225	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní dlouhodobé operace řízení likvidity - příjmy (+)	8227	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní dlouhodobé operace řízení likvidity - výdaje (-)	8228	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky k peněžním operacím		0,00	0,00	0,00	0,00
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+/-)	8901	0,00	0,00	0,00	0,00
Nerealizované kurzové rozdíly pohybů na devizových účtech (+/-)	8902	0,00	0,00	0,00	0,00
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+/-)	8905	0,00	0,00	0,00	0,00
F i n a n c o v á n í (součet za třídu 8)	8000	3 041 051,00	3 973 557,47	3 189 708,04	80,27

IV. Rekapitulace příjmů, výdajů, financování a jejich konsolidace					
Název	Číslo řádku	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
Text	r	41	42	43	
Třída 1 - Daňové příjmy	4010	3 125 800,00	3 245 952,53	3 175 369,81	97,83
Třída 2 - Nedaňové příjmy	4020	481 289,00	361 789,00	311 702,11	86,16
Třída 3 - Kapitálové příjmy	4030	9 000 000,00	0,00	0,00	0,00
Třída 4 - Přijaté transfery	4040	71 800,00	1 092 465,09	1 092 465,09	100,00
Příjmy celkem	4050	12 678 889,00	4 700 206,62	4 579 537,01	97,43
Konsolidace příjmů	4060	0,00	300 000,00	300 000,00	100,00
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4061	0,00	0,00	0,00	0,00
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4062	0,00	0,00	0,00	0,00
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	4070	0,00	0,00	0,00	0,00
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	4080	0,00	0,00	0,00	0,00
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	4090	0,00	0,00	0,00	0,00
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100	0,00	0,00	0,00	0,00
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110	0,00	0,00	0,00	0,00
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120	0,00	0,00	0,00	0,00
4133 - Převody z vlastních rezervních fondů	*4130	0,00	0,00	0,00	0,00
4134 - Převody z rozpočtových účtů	*4140	0,00	300 000,00	300 000,00	100,00
4137 - Neinvestiční převody mezi stat.městy(Prahou) a jejich měst.obvody nebo částmi-příjmy	*4145	0,00	0,00	0,00	0,00
4138 - Převody z vlastní pokladny	*4146	0,00	0,00	0,00	0,00
4139 - Ostatní převody z vlastních fondů	*4150	0,00	0,00	0,00	0,00
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	4170	0,00	0,00	0,00	0,00
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	4180	0,00	700 000,00	700 000,00	100,00
4251 - Investiční převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou)	*4182	0,00	0,00	0,00	0,00
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 024 - Transfery přijaté obcí od obce v jiném okrese téhož kraje	4191	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých obcí od obce v jiném okrese téhož kraje	4192	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 028 - Transfery přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje	4193	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje	4194	0,00	0,00	0,00	0,00
Příjmy celkem po konsolidaci	4200	12 678 889,00	4 400 206,62	4 279 537,01	97,26
Třída 5 - Běžné výdaje	4210	2 814 940,00	2 823 175,09	2 345 358,98	83,08
Třída 6 - Kapitálové výdaje	4220	12 905 000,00	5 850 589,00	5 423 886,07	92,71
Výdaje celkem	4240	15 719 940,00	8 673 764,09	7 769 245,05	89,57
Konsolidace výdajů	4250	0,00	300 000,00	300 000,00	100,00
v tom položky: 5321 - Neinvestiční transfery obcím	4260	17 400,00	17 400,00	17 400,00	100,00
5323 - Neinvestiční transfery krajům	4270	10 000,00	10 000,00	3 902,00	39,02
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4280	2 000,00	2 000,00	413,70	20,69
5342 - Převody FKSP a sociálnímu fondu obcí a krajů	*4281	0,00	0,00	0,00	0,00
5344 - Převody vlastním rezervním fondům územních rozpočtů	*4290	0,00	0,00	0,00	0,00
5345 - Převody vlastním rozpočtovým účtům	*4300	0,00	0,00	0,00	0,00
5347 - Neinvestiční převody mezi stat.městy(Prahou)a jejich měst.obvody nebo částmi-výdaje	*4305	0,00	0,00	0,00	0,00
5348 - Převody do vlastní pokladny	*4306	0,00	300 000,00	300 000,00	100,00
5349 - Ostatní převody vlastním fondům	*4310	0,00	0,00	0,00	0,00
5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4321	0,00	0,00	0,00	0,00
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4322	0,00	0,00	0,00	0,00
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330	0,00	0,00	0,00	0,00
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340	0,00	0,00	0,00	0,00
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4350	0,00	0,00	0,00	0,00
6341 - Investiční transfery obcím	4360	455 000,00	419 000,00	419 000,00	100,00
6342 - Investiční transfery krajům	4370	0,00	0,00	0,00	0,00
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4380	0,00	0,00	0,00	0,00
6363 - Investiční převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou)	*4381	0,00	0,00	0,00	0,00
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	4400	0,00	0,00	0,00	0,00
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	4410	0,00	0,00	0,00	0,00
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4420	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 026 - Transfery poskytnuté obcí obci v jiném okrese téhož kraje	4421	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté obcí obci v jiném okrese téhož kraje	4422	0,00	0,00	0,00	0,00

Název	Číslo řádku	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
Text	r	41	42	43	
ZJ 035 - Transfery poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje	4423	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje	4424	0,00	0,00	0,00	0,00
Výdaje celkem po konsolidaci	4430	15 719 940,00	8 373 764,09	7 469 245,05	89,20
Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci	4440	-3 041 051,00	-3 973 557,47	-3 189 708,04	80,27
Třída 8 - Financování	4450	3 041 051,00	3 973 557,47	3 189 708,04	80,27
Konsolidace financování	4460	0,00	0,00	0,00	0,00
Financování celkem po konsolidaci	4470	3 041 051,00	3 973 557,47	3 189 708,04	80,27

* konsolidační položky

VI. Stavy a změny stavů na bankovních účtech a v pokladně

Název	Číslo řádku	Počáteční stav k 1.1.	Stav ke konci vykazovaného období	Změna stavu
Text	r	61	62	63
Základní běžný účet ÚSC	6010	9 897 672,28	1 196 762,24	8 700 910,04
Běžné účty fondů ÚSC	6020	0,00	0,00	0,00
Běžné účty celkem	6030	9 897 672,28	1 196 762,24	8 700 910,04
Pokladna	6040	5 093,00	17 425,00	-12 332,00

VII. Vybrané záznamové jednotky

Název	Číslo řádku	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
Text	r	71	72	73	
ZJ 024 - Transfery přijaté obcí od obce v jiném okrese téhož kraje	7090	0,00	0,00	0,00	0,00
v tom položky:					
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7092	0,00	0,00	0,00	0,00
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100	0,00	0,00	0,00	0,00
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7110	0,00	0,00	0,00	0,00
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7120	0,00	0,00	0,00	0,00
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7130	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých obcí od obce v jiném okrese téhož kraje	7140	0,00	0,00	0,00	0,00
v tom položky:					
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7150	0,00	0,00	0,00	0,00
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7160	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 026 - Transfery poskytnuté obcí obci v jiném okrese téhož kraje	7170	0,00	0,00	0,00	0,00
v tom položky:					
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7180	0,00	0,00	0,00	0,00
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7190	0,00	0,00	0,00	0,00
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7192	0,00	0,00	0,00	0,00
6341 - Investiční transfery obcím	7200	0,00	0,00	0,00	0,00
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7210	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté obcí obci v jiném okrese téhož kraje	7220	0,00	0,00	0,00	0,00
v tom položky:					
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230	0,00	0,00	0,00	0,00
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7240	0,00	0,00	0,00	0,00
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7250	0,00	0,00	0,00	0,00
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7260	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 028 - Transfery přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje	7290	0,00	0,00	0,00	0,00
v tom položky:					
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	7291	0,00	0,00	0,00	0,00
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7292	0,00	0,00	0,00	0,00
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300	0,00	0,00	0,00	0,00
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310	0,00	0,00	0,00	0,00
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7320	0,00	0,00	0,00	0,00
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7330	0,00	0,00	0,00	0,00
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	7340	0,00	0,00	0,00	0,00
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7350	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje	7360	0,00	0,00	0,00	0,00
v tom položky:					
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7370	0,00	0,00	0,00	0,00
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	7380	0,00	0,00	0,00	0,00
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7390	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 035 - Transfery poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje	7400	0,00	0,00	0,00	0,00
v tom položky:					
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7410	0,00	0,00	0,00	0,00
5323 - Neinvestiční transfery krajům	7420	0,00	0,00	0,00	0,00
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7430	0,00	0,00	0,00	0,00
5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	7431	0,00	0,00	0,00	0,00
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7432	0,00	0,00	0,00	0,00
6341 - Investiční transfery obcím	7440	0,00	0,00	0,00	0,00
6342 - Investiční transfery krajům	7450	0,00	0,00	0,00	0,00
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7460	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje	7470	0,00	0,00	0,00	0,00
v tom položky:					
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480	0,00	0,00	0,00	0,00
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490	0,00	0,00	0,00	0,00
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7500	0,00	0,00	0,00	0,00
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7510	0,00	0,00	0,00	0,00
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	7520	0,00	0,00	0,00	0,00
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7530	0,00	0,00	0,00	0,00

IX. Přijaté transfery a půjčené peněžní prostředky ze státního rozpočtu a státních fondů a související výdaje

Účelový znak	Položka na straně příjmů, nebo položka zvýšení financování	Výsledek od počátku roku	Paragraf na straně výdajů	Položka na straně výdajů	Výsledek od počátku roku	Rozdíl příjmů (financování) a výdajů za účelový znak
a	b	93	c	d	94	95 = 93 - 94
89517			3745	6123	1 030 630,00	
89517 Realizace místní rozvojové strategie - IV - SR		0,00			1 030 630,00	-1 030 630,00
89518			3745	6123	554 954,00	
89518 Realizace místní rozvojové strategie - IV - EU		0,00			554 954,00	-554 954,00
98071	4111	20 665,09				
98071			6114	5021	13 569,00	
98071			6114	5139	5 426,09	
98071			6114	5173	508,00	
98071			6114	5175	1 162,00	
98071 Účelové dotace na výdaje spojené s volbami do Parlamentu ČR		20 665,09			20 665,09	0,00

X.a Příjmy a přijaté půjčené peněžní prostředky související s mimořádnými událostmi regionálního nebo celorepublikového významu

Mimořádná událost	Paragraf	Položka nebo položka zvýšení financování	Nástroj	Prostorová jednotka	Výsledek od počátku roku
a	b	c	d	e	03

X.b Výdaje související s mimořádnými událostmi regionálního nebo celorepublikového významu

Mimořádná událost	Paragraf	Položka nebo položka zvýšení financování	Nástroj	Prostorová jednotka	Výsledek od počátku roku
a	b	c	d	e	03

XI. Příjmy ze zahraničních zdrojů a související příjmy v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
a	b		c	d	1	2	3	

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Plnění v %
a	b		c	d	1	2	3	
3745	6123	Dopravní prostředky	160	1	0,00	1 030 630,00	1 030 630,00	100,00
XXXX	XXXX	Prostředky CZ	XXXX	1	0,00	1 030 630,00	1 030 630,00	100,00
3745	6123	Dopravní prostředky	160	5	0,00	554 954,00	554 954,00	100,00
XXXX	XXXX	Prostředky EU	XXXX	5	0,00	554 954,00	554 954,00	100,00
Celkem					0,00	1 585 584,00	1 585 584,00	100,00

Odesláno dne :

Razítko :

Podpis vedoucího účetní jednotky :

Došlo dne :

Odpovídající za údaje

o rozpočtu:

tel.:

o skutečnosti :

tel.:

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_049734/2025/KUSK

Čj.: 002075/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

ÚJEZDEC

IČ: 00875830

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 07.01.2026 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 22.04.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Újezdec

Újezdec 49

277 45 Úžice u Kralup n. Vltavou

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Alena Zemanová

Členové kontrolní skupiny:

Bc. Zuzana Svobodová

Zástupci územního celku:

Petr Košinar - starosta

Lucie Benešová - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087564/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 22.04.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období roku 2025 - 2027, schválený zastupitelstvem obce dne 27.11.2024, zveřejněný 29.11.2024, návrh zveřejněný dne 11.11.2024 - dosud
- na období roku 2027 - 2030, schválený zastupitelstvem obce dne 16.12.2025, zveřejněný 17.12.2025, návrh zveřejněný dne 27.11.2025 - dosud

Návrh rozpočtu

- zveřejněný dne 11.11.2024 - dosud

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 27.11.2024 jako schodkový, krytí schodku ze zůstatku z minulých let, závazné ukazatele dle příloženého schváleného návrhu rozpočtu ve výdajích na jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 29.11.2024

Rozpočtová opatření

- č. 1 - schváleno zastupitelstvem obce dne 29.04.2025, zveřejněno dne 06.05.2025
- č. 2 - schváleno zastupitelstvem obce dne 12.08.2025, zveřejněno dne 11.09.2025
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 23.09.2025, zveřejněno dne 30.09.2025
- č. 4 k 29.12.2025 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 16.12.2025, zveřejněno dne 26.01.2026
- rozpočtová opatření kontrolována z pohledu schvalovacího procesu

Závěrečný účet

- za rok 2024, projednán a schválen dne 29.04.2025 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 29.04.2025, návrh zveřejněn od 26.03.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2025 - okamžik sestavení dne 09.02.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2025 - okamžik sestavení dne 19.02.2026

Rozvaha

- k 31.12.2025 - okamžik sestavení dne 19.02.2026

Příloha rozvahy

- k 31.12.2025 - okamžik sestavení dne 10.02.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- za měsíc prosinec 2025

Kniha došlých faktur

- za rok 2025 - k č. 25-001-00150

Kniha odeslaných faktur

- za rok 2025 - k č. 25-002-00005

Faktura

- č. 25-001-00114 - 25-001-00142

Bankovní výpis

- č. 11, 12 k bankovnímu účtu č. 22022171/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. (profi účet)
- č. 12 k bankovnímu účtu č. 94-6367180607/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. (termínované vklady)

- č. 25 k bankovnímu účtu č. 94-4019171/0710 vedenému u ČNB, a. s. (dotace)
- č. 1 k bankovnímu účtu č. 3224405/7950 vedenému u Raiffeisen stavební spořitelna, a. s. (stavební spoření PO)

Účetní doklad

- č. 25-0005-00007 (převod výsledku hospodaření za rok 2024), č. 25-005-00014 a 25-005-00015 (vyřazení prodaných pozemků z majetku obce)

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc březen a prosinec 2025

Pokladní doklad

- č. 25-702-00063 - 25-702-00073, 25-702-00148 - 25-702-00157

Evidence poplatků

- vedena v programu KEO - místní poplatky za psy, domovní odpad

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KEO

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka "Inventarizace majetku a závazků obce Újezdec za rok 2025"

Mzdová agenda

- Rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2025

Odměňování členů zastupitelstva

- Mzdové listy za rok 2025 - neuvolnění zastupitelé

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2024 (schválena zastupitelstvem obce dne 29.04.2025)

Smlouvy o dílo

- Příkazní smlouva ze dne 15.01.2025 uzavřena s příkazníkem WITENDR, s. r. o. Praha 8 při přípravě žádosti o dotaci na projekt "TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA V OBCI ÚJEZDEC"
- Smlouva o dílo ze dne 22.07.2025 uzavřena se zhotovitelem Stavitelství Řehoř, s. r. o. Černošice, IČO 25075543 ve výši 7.930.148,13 Kč bez DPH na akci "Výstavba místní komunikace a kanalizační stoky v obci Újezdec", zveřejněna dne 28.07.2025 (Kontrolováno pouze z pohledu zveřejnění)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva kupní ze dne 26.11.2025 uzavřena s kupujícím - fyzické osoby o prodeji pozemku p. č. 45/52 o výměře 929 m2 k. ú. Újezdec u Mělníka
- Smlouva kupní ze dne 10.12.2025 uzavřena s kupujícím - fyzická osoba o prodeji pozemku p. č. 45/41 o výměře 824 m2 k. ú. Újezdec u Mělníka

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Záměr prodeje pozemku p. č. 45/41 o výměře 824 m2 a p. č. 45/52 o výměře 929 m2 k. ú. Újezdec u Mělníka zveřejněn dne 04.07. - 23.07.2025

Smlouvy o vkladu majetku

- Smlouva o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury ze dne 18.09.2025 uzavřena se společností Středočeské vodárny, a. s. Kladno a se společností Vodárny Kladno-Mělník, a. s. Kladno o vložení vodárenské infrastruktury v celkové délce 308,40 m

Smlouvy zástavní

- Zástavní smlouva k nemovitosti ze dne 26.11.2025 uzavřena mezi zástavním věřitelem ČSOB Hypoteční banka, a. s. Praha 5, obcí Újezdec (jako zástavce) a dlužníky - fyzické

osoby (na zajištění finančních prostředků na koupi pozemku p. č. 45/52 k. ú. Újezdec u Mělníka)

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 - 2027 ze dne 02.09.2025 uzavřena s poskytovatelem Státní zemědělský intervenční fond Praha 1 o poskytnutí dotace ve výši 1.585.584,00 Kč na projekt "Malotraktor s příslušenstvím pro údržbu obce a chráněné lokality Slaná louka Újezdec" (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2021 - 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova v rámci Tematického zadání Veřejná infrastruktura Oblast podpory Technická infrastruktura ze dne 20.02.2025 o poskytnutí investiční dotace v maximální výši 200.000,00 Kč na projekt Obecní kamerový systém - Újezdec (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotací ze dne 21.10.2025 uzavřena s obcí Hostín u Vojkovic o poskytnutí příspěvku ve výši 419.000,00 Kč na spolufinancování projektu "Rekonstrukce budovy ZŠ a MŠ Hostín u Vojkovic", zveřejněna dne 18.11.2025

Dohody o provedení práce

- ze dne 13.03.2025 za úklid veřejného prostranství
- ze dne 13.03.2025 za práci knihovnice

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Výstavba místní komunikace a kanalizační stoky v obci Újezdec": Výzva zveřejněna na profilu zadavatele, Seznam dodavatelů k oslovení (osloveno 5 dodavatelů), nabídky 4 uchazečů, Jmenování členů komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek, jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy Stavitelství Řehoř, s. r. o. Černošice, IČO 25075543 ve výši 7.930.148,13 Kč bez DPH, která je shodná s cenou sjednanou ve Smlouvě o dílo ze dne 22.07.2025. (Zakázka byla uskutečněna dle Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Újezdec s účinností od 29.04.2025)
- Zadání a uskutečnění veřejné zakázky ověřováno pouze z pohledu dodržení pravidel pro veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, a to bez ohledu na pravidla pro realizaci těchto zakázek stanovená poskytovatelem dotace.

Vnitřní předpis a směrnice

- Obecně závazná vyhláška obce Újezdec o místním poplatku ze psů s účinností od 01.01.2025, Obecně závazná vyhláška obce Újezdec o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 01.01.2025, Směrnice č. 1/2025 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Újezdec s účinností od 29.04.2025, Směrnice k podpisovým vzorům s účinností od 01.03.2025, Směrnice - Inventarizace majetku a závazků s účinností od 16.12.2025

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 27.11.2024, 28.01.2025, 18.03.2025, 03.04.2025, 29.04.2025, 19.06.2025, 03.07.2025, 12.08.2025, 28.08.2025, 23.09.2025, 14.10.2025, 11.11.2025, 16.12.2025 (NEPŘEZKOUMÁVÁNO, použito podpůrně)

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (prodej), darovací smlouvu, nájemní (podnájemní) smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

Při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“ (uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	160,68 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	28,81 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Újezdec 22.04.2026

Alena Zemanová

Bc. Zuzana Svobodová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž jejím konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu zprávy je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho předání, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samostatné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.

Ostatní údaje

Osoba odpovědná za správnost údajů

Podpis:

Statutární zástupce

Podpis:

Razítko organizace